



# OBČASNÍK

obyvatel Klentnice

Říjen 2010

číslo 2

## **Vážení spoluobčané,**

od mého vydání uplynuly čtyři měsíce. Čas se na tu dobu nezastavil a život také ne. Přiblížila se závěrečná část volebního období 2006-2010, proto vám dnes přináším informace zejména:

- a) ze dvou posledních zasedání OZ
- b) hodnocení volebního období 2006-2010

Po přečtení mých několika stránek si jistě uděláte obrázek o tom, jak rozsáhlá, časově náročná a zodpovědná je práce člena ZO, zejména pak starosty a místostarosty. Myslím si, že je právě vhodná doba, abych jim za jejich práci na tomto místě poděkoval...

**Váš Občasník**

## **Ze zasedání Zastupitelstva obce**

**28.6.2010**

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo záměry na odprodej obecních pozemků, a to:

- Pozemek p.č. 378 o výměře 121 m<sup>2</sup> (předzahrádka) za 21,- Kč/m<sup>2</sup>
- Část pozemku p.č. 118/1 (ostatní plocha) o výměře 106 m<sup>2</sup> za 21,-Kč/m<sup>2</sup>
- Pozemek p. č. 502/18 o výměře 1141 m<sup>2</sup> (stavební parcela určená k výstavbě RD). Před prodejem bude oddělovacím geometrickým plánem oddělena část pozemku, která bude ponechána v majetku obce z důvodu přístupové cesty.
- Pozemek p.č. 456 o výměře 327 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. 452 o výměře 353 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. 441/3 o výměře 380 m<sup>2</sup> (v případě prodeje těchto pozemků bude nutné zřídit věcné břemeno z důvodu vedení trasy dešťové kanalizace)
- Část pozemku p.č. 502/21 o výměře 312 m<sup>2</sup>

Zastupitelstvo obce projednalo a neschválilo záměr na odprodej pozemku:

- část pozemku p.č. 494/1 o výměře 220 m<sup>2</sup>

- ZO s okamžitou platností zrušilo zadání změny č.5 územního plánu SÚ Klentnice, který byl navržen z důvodu realizace projektu „Dům přírody Pálava“
- ZO schválilo celoroční hospodaření a závěrečný účet obce za rok 2009

Starosta obce informoval:

- o vyhotovení posudku na dům č.p. 50 na parcele č. 226 a o žádosti obce na MěÚ Mikulov o odstranění stavby z důvodu jejího havarijního stavu
- že obec bude mít v bezplatné výpůjčce na měsíc srpen ukazatel rychlosti

- že obci byla schválena dotace SZIF ve výši 545.812,-Kč na parkovací plochu a veřejné prostranství kolem obecního úřadu, (předpokládaný termín realizace je stanoven na únor – květen 2011)
- že bude v době prázdnin probíhat rekonstrukce podlahy a oken na sále

**20.9.2010**

Zastupitelstvo obce schválilo odprodej obecních pozemků, a to:

- p.č. 378 o výměře 121 m<sup>2</sup> paní F. Vašíčkové a L. Turčkové
- část pozemku p.č. 118/1 panu Šabackému
- p.č. 502/18 paní Rapantové (před prodejem bude oddělovacím geometrickým plánem oddělena část pozemku z důvodu přístupové cesty)
- p.č. 456 panu Bumbálkovi
- p.č. 452 paní Častové
- p.č. 441/2 manželům Bajkovým
- část p.č. 502/21 panu Častovi

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo záměry na odprodej a pronájem obecních pozemků:

- Odprodej části pozemku p.č. 494/1 o výměře 100 m<sup>2</sup> přiléhající k zahradě Cafe Fara. Kupující na vlastní náklady zpevní část svahu směrem do dvora Cafe fara, zbuduje přístupové schodiště na dětské hřiště a uzamykatelnou branku.
- Prodej p.č. 94 o výměře 454 m<sup>2</sup>
- Prodej p.č. 117/2 o výměře 175 m<sup>2</sup>
- Pronájem části pozemku p.č. 434/1 o rozloze 4 x 22 m. Nájemní smlouva bude obsahovat věcné břemeno (vedení plynofikace a splaškové kanalizace). Nájemné bude stanoveno ve výši 1,-Kč/rok přičemž, nájemce bude pozemek udržovat a vysékat.

- Byla podána informace o plnění rozpočtu obce v roce 2010 a ZO schválilo rozpočtové opatření č. 3 (uloženo na OÚ). Do dalších rozpočtových opatření bude nutné schválit nákup lednice s mrazákem pro kuchyni MŠ.
- Byla projednána a vyřízena petice ke zvýšení členů ZO Klentnice na další volební období - z dosavadních 7 členů na 9. Starosta obce konstatoval, že petice obsahuje 103 podpisů, což není potřebná 1/3 oprávněných voličů (tj. 1/3 z 357 voličů). Dle doporučení odboru dozoru a kontroly veřejné správy MV je lhůta k projednání petice 90 dnů.

#### *Starosta obce informoval:*

- Mikroregion Mikulovsko získal dotaci na zpracování a vytištění propagačních letáků pro obec, které je doposud neměly celkem ve výši 270 000,-Kč. Celkové náklady projektu budou cca 385 000,-Kč - 70% tvoří dotace a 30% uhradí jednotlivé obce. Bude se jednat o náklad až 10000 ks pro každou obec v rozsahu 45000,-Kč. Propagační materiál bude tištěn do konce roku 2010 a částka k dorovnání nákladů cca 8000,-Kč bude řešena rozpočtovým opatřením.
- V měsíci srpnu provedla SÚS Mikulov opravu dešťových vpustí na krajské komunikaci III. třídy v obci Klentnice, a to od prodejny COOP směrem na Mikulov - po obou stranách silnice.
- Pan Jan Hrnčíř, po dohodě s obcí, zakoupil do dlouhodobé zápůjčky štěpkovač na dřeviny do síly 8,5 cm. Tento bude využíván na drcení dřevin z obecních pozemků. Na požádání je možné ho zapůjčit i občanům.
- V průběhu srpna a září 2010 provedla firma Japez Vranovice zesílení stropu na obecní hospodě, dále výměnu starých oken za plastová a rekonstrukci podlahy na sále. Akce byla částečně dotována z Programu rozvoje venkova JmK 2010 v částce 160 000,-Kč
- Rekonstrukce krovů a krytiny na kostele sv. Jiří by měla dle vyjádření otce Janouška proběhnout ještě v letošním roce, a to po dohodě s Café Fara po ukončení sezony. Celkový rozpočet na akci je 1,5mil Kč.
- V průběhu měsíce srpna došlo k poškození brankových sítí na dětském hřišti, které neznámý pachatel rozřezal. Událost byla nahlášena Policii ČR k šetření dne 31.08. 2010. V této souvislosti bylo zmíněno, že chování některých dětí je velmi špatné. Nejenže užívají zařízení v rozporu s provozním řádem, ale je i ničí a rovněž se velmi vulgárně vyjadřují.
- Na základě žádosti Bc. Lukáše Michny z 26.07. 2010 o pronájem nebytového prostoru v části objektu bývalé hasičské zbrojnice č.p.6, který je ve vlastnictví obce Klentnice, byla zpracována smlouva o nájmu vymezené části objektu občanského vybavení. Záměrem je vybudování ateliéru pro hudební a audiovizuální tvorbu

projektu MicroZDOP. Smlouva obsahuje podmínky pro dodržování nočního klidu – OZV č.4/2010, zvuková izolace stěn, oken a dveří.

- 10. září byli obesláni dodavatelé k realizaci stavby „část dešťové kanalizace v ulici pod kostelem Klentnice“ s dočasným vyústěním na pozemku pana Jana Hrnčíře dle „Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ platnou pro obec Klentnice. Zadávací podklady připravuje pan Ladislav Vágner, realizace stavby se předpokládá v listopadu 2010, výběrové řízení proběhne dne 04.10. 2010.
- Dne 06.09. 2010 proběhla závěrečná kontrola pracovníků SZIF k čerpání dotace na parkoviště a chodník u hřbitova. Administrace a fyzická kontrola stavby proběhly bez závad, dotace bude na účet obce vyplacena do 15.11. 2010 ve dvou splátkách.
- Dle údajů Úřadu práce Břeclav je k 31.08. 2010 Klentnice obcí s nejnižším počtem nezaměstnaných v regionu Mikulovsko. Jedná se o 5% nezaměstnanost, celkem 13 osob.
- **Dne 23.10. 2010 v době 08.00 – 09.00 hod proběhne svoz nebezpečného odpadu ze dvora OÚ.**
- Dne 14.09. 2010 proběhlo jednání na MAS Mikulov ve věci dotace SZIF ve výzvě fishe č.7 – projekt parkových úprav a hřiště na petanque ve školní zahradě. Tuto by bylo možno využít pouze na samotné hřiště, což vzhledem k finančnímu objemu nemá význam. Projekt bude Ing. Koudelovou přepracován a bude předložen ke stavebnímu řízení. Následně bude využito výzvy v únoru 2011 SZIF fishe č.4, kde bude možné dosáhnout na 70% veškerých uznatelných nákladů. Nyní dávám na zvážení ZO a občanům, co by mělo na tomto prostoru vzniknout (hřiště na tenis, chodník, přístupová cesta...).
- Obec získala mimořádnou dotaci z JmK 40.000,- Kč pro neziskovou organizaci TJ Sokol Klentnice na další investici do kabin fotbalového oddílu. Částka bude převedena na účet oddílu v říjnu 2010.
- Koncem srpna byl proveden zápis pozemkových úprav v obci Klentnice.
- **Poděkování všem, kteří se jakkoliv podíleli na organizaci a uskutečnění dětského dne a krojovaných hodů.**
- **Poděkování patří zastupitelům, členům výborů komisí, občanům a zájmovým sdružením v obci za práci v tomto volebním období.**

---

## Vzpomínka

*Letos 20. července jsme si připomněli první výročí úmrtí pana Miroslava Musila, dlouholetého starosty naší obce. Člověka skromného, trpělivého, vstřícného a ohleduplného, který práci pro obec a občany věnoval více jak 20 let – z toho 15 let působil ve funkci starosty. Pan Musil se v roce 1946 v Klentnici narodil a prožil tady téměř celých 63 let. Byl na naši obec velmi citově vázán, a tak se rozhodl věnovat v její prospěch všechny svůj um a všechny své síly. Proto na něj s vděčností a úctou vzpomínáme ...*



## Hodnocení volebního období OÚ Klentnice 2006-2010

*Vážení spoluobčané, dovoluji si Vás prostřednictvím druhého vydání Klentnického občasníku seznámit s výsledky práce zastupitelstva obce a zaměstnanců obce Klentnice.*

### **1. Přehled o zastupitelích OÚ, výborech, komisích a pracovníkích OÚ**

#### ***Zastupitelstvo OÚ Klentnice:***

Miroslav Musil	- starosta obce
Vladislav Pavlačka	- místostarosta obce
Bc. Roman Kopřivňanský	- člen kontrolního výboru
Ing. Petr Gondáš	- předseda kontrolního výboru
Josef Kopřiva	- předseda finančního výboru
Jana Rapantová	- člen finančního výboru
Jarmila Čevelíková	- člen zastupitelstva

#### ***Výbory:***

Kontrolní – Ing. Gondáš, Bc. Kopřivňanský, pan Křížák

Finanční – pan Kopřiva, paní MIMOCHOĐKOVÁ, pan Blaha

#### ***Změny v zastupitelstvu a výborech:***

- v roce 2008 změna předsedy finančního výboru za pana Kopřivu jmenována paní Rapantová
- červenec 2009 úmrtí starosty pana Musila
- srpen 2009 volba nového starosty Bc. Romana Kopřivňanského, doplnění zastupitele pana Miroslava Dvořáka do OZ z kandidátní listiny nezávislých
- 2009 změna člena kontrolního výboru za pana Bc. Kopřivňanského jmenována Ing. Blažková

#### ***Komise:***

- stavební komise - poradní orgán starosty ve složení starosta, místostarosta, pan Josef Špiřik, Eduard Strouhal, Josef Kopřiva, Miroslav Dvořák
- letopisecká komise pro zpracování a posouzení obecní kroniky ve složení paní Jarmila MIMOCHOĐKOVÁ, Alena Machajdíková a Věra Langrová

#### ***Pracovníci OÚ***

- administrativní pracovnice OÚ paní Soňa Hříbová
- vedoucí školní jídelny, pronájem kulturního zařízení, knihovna, rozvoz obědů důchodcům (do 2007) paní Věra Lysoňková
- úklid OÚ, školky, výpomoc s žáky MŠ paní Jiřina Srncová
- údržbář pan František Zemek do března 2010 následně pan Ladislav Pres  
Všichni zaměstnanci obce mají zpracovány nové pracovní náplně a byli v letošním roce proškoleni k dodržování bezpečnosti práce.

#### ***Z úřadu práce:***

- 2006 až 2007 Lubomír Hryzlák (uvolněn pro špatnou pracovní morálku)
- 2008 Stanislav Hejl (finančně dotován z ÚP Břeclav)
- 2010 Ivan Martínek (dotován ÚP Břeclav)
- na 30 hodin měsíčně paní Nemčeková, pan Kalus a pan Hryzlák
- dále u obce nepravdělně pracují občané „přespolní“ z Probačnické a mediační služby Břeclav, kteří vykonávají práce na základě rozhodnutí okresního či krajského soudu místo výkonu trestu odnětí svobody.

### **2. Podíl OÚ na veřejných, kulturních a sportovních akcích**

- Pravidelné pořádání setkání důchodců před vánočními svátky. Program zajišťují MŠ a pěvecký sbor. Organizátorem akce jsou zastupitelé a zaměstnanci obce.
- Každoroční zpívání u vánočního stromčku s občany obce a pěveckým sborem – pořádá OÚ
- Spoluúčast na pořádání církevní pouti ke sv. Jiří
- Vinný košt, Mikulášský košt mladých vín – pan Per Gondáš a vinařské sdružení
- Dětský den spolu se Sokolem Klentnice (v letech 2006 a 2007)
- Dětský den k zahájení školního roku spolu s majiteli Cafe Fara – zastupitelé, zaměstnanci OÚ a MŠ, Cafe Fara
- Krojované hody - klentnická chasa, paní Rapantová
- Slet čarodějnic - Svaz žen, paní Čevelíková
- Fašank - Svaz žen, paní Čevelíková

### 3. Investiční akce provedené v rámci obce

- pořízení traktoru pro místní údržbu včetně příslušenství (cca 700 tis. Kč)
- vybudování garáže pro traktor a přístřešku pro zimní posyp
- úprava a zpevnění přístupové cesty k paní Valigurové
- úprava sálu nad pohostinstvím – vybudování nového sociálního zařízení, kuchyňky a úprava salónku, nová malba, nátěry a oprava střechy, vybavení nádobím - 1 fáze
- vybudování dětského multifunkčního hřiště (dotace od naftových dolů nebyla schválena), kamerový systém
- zhotovení bočního schodiště do suterénu budovy OÚ (klubovna)
- vybudování zázemí pro údržbu v zimě, oplocení sběrného dvora
- zavedení inženýrských sítí v lokalitě A1, A2
- dokončení opěrné zdi a chodníků kolem hřbitova
- zabezpečení studny na Sirotcím hrádku, mřížování
- zajištění dopravního značení v obci
- vybudování přístupu k prodejně Jednoty společně s Jednotou Mikulov
- zhotovení nových plakátových ploch před prodejnou Jednoty
- zpevnění cest kolem Wasserburgerových, k Fialovým, k bývalému kravínu, k paní Pastorkové a na kobyle k Pazourovým
- opravy schodů, vjezdů a chodníků v rámci celé obce dle potřeby
- vybudování míst pro kontejnery na odpad I 100L
- rozšíření místního rozhlasu a osvětlení v lokalitě A1, A2, pod kostelem a k Prechalovým
- instalace laviček a odpadkových košů v rámci obce
- nákup techniky na odklizení sněhu, dlouhodobá zápůjčka od pana Hrnčíře – drtič větví cca 56 tis. Kč
- drenáže a zhotovení mostku u spodního parkoviště (občerstvení pana Minaříka)
- úprava hřbitova – márnice, cestičky kolem hrobů, odstavná plocha pro kontejnery, vodovod, kontejner na bioodpad, rozvod osvětlení, odpočinková místa
- dotace a dofinancování OÚ hlavního chodníku na hřbitově včetně dostavby parkoviště a opěrné zdi
- zpracování projektové dokumentace včetně rozpočtu na bezpečnostní přechod u OÚ
- projektová dokumentace včetně rozpočtu a dotace na parkovací místa a veřejná prostranství kolem OÚ
- stavební přístavba a úprava fasády kabin TJ Sokol Klentnice
- výběrové řízení na splaškovou kanalizaci a ČOV, projektovou dokumentaci provádí firma ENVI, problematika umístění ČOV
- nátěry oken, dveří a instalace těsnění oken MŠ a OÚ
- dotace a dofinancování OÚ – výměna oken, úprava statiky stropů a výměna parket na sále – 2 fáze
- úprava pozemku kolem pomníku
- průřez stromů, lípa u svatého Jana Nepomuského
- osvětlení kostela
- instalace mobilního chemického WC za poplatek na horním parkovišti
- výstavba božích muk na pozemku p.č 648/3 panem Janíkem (za hřbitovem)

### 4. Pronájem obecních nemovitostí

- místní pohostinství – p. Pláteník
- hasičská zbrojnice – p. Bajko
- lokalita za hřbitovem, část pozemku p.č. 648/4 – manželé Kutlákovi (vybudování klidové zóny a přemístění boží muky)
- klentnický lom – p. Veselský
- chata a pozemek u teras – skauti Mikulov
- ústav – pozemky
- část hasičské zbrojnice Bc. Michnovi na projekt MicroZdop

### 5. Prodej obecních pozemků

- 2006 – prodáno obecních pozemků za 1 498 945,-Kč, koupeno za 4 400,-Kč
- 2007 – 1 024 432,-Kč, náklady na pořízení - 0
- 2008 – 644 798,-Kč, náklady na pořízení - 0
- 2009 – 337 974,-Kč, koupeno za 25 000,-Kč
- 2010 – 622 359,-Kč, koupeno za 52 000,-Kč

*Pokud by bylo kalkulováno s celými roky volebního období, obec prodala pozemky za celkovou částku 4.128.502,-Kč, nakoupila pozemky v hodnotě 81.730,-Kč. Mimo jiné v dražbě pozemek po bývalém RD Malotů a od pana Kincla - přístupovou komunikaci k obecní parcele pod hřištěm.*

### 6. Dotační tituly

*z dotačních titulů se podařilo získat 2009-2010 ve prospěch obce následující částky:*

- 15 000,-Kč z mimořádné dotace JmK na ozvučovací zařízení a mikrofon na sál hostince
- 279 000,-Kč přes MAS Mikulovsko SZIF na dokončení parkoviště a chodníku u hřbitova
- 66 000,-Kč program Rozvoje venkova JmK na projekt parkoviště a veřejných ploch u OÚ

- 160 000,-Kč program RV JmK na zpevnění stropu, výměnu oken a podlahy sálu hostince
- 546 000,-Kč přes MAS Mikulovsko SZIF na realizaci projektu parkoviště a veřejných prostranství kolem OÚ – předpoklad jaro 2011
- 40 000,-Kč z mimořádné dotace JmK na kabiny neziskové organizace TJ Sokol Klentnice
- cestou dotace vyřízené přes STKO Mikulov v rozsahu 24 000,-Kč byly instalovány 3 ks kontejnerů na tříděný odpad o objemu 1100 L pro využití obyvatel spodní části obce

*Celkem se tedy jedná v období srpen 2009 až září 2010 o částku **1 106 000,-Kč** na dotacích ve prospěch rozpočtu obce Klentnice.*

#### **7. Hospodaření obce**

Obec Klentnice hospodaří s vyrovnaným rozpočtem, tento se upravuje během roku rozpočtovými opatřeními dle potřeb čerpání. K 23.09.2010 byl stav účtu obce 3.424.992,-Kč, stav účtu termínovaného vkladu 1.080.000,-Kč. Obec má hlavní příjmy z daně z nemovitostí, daně z příjmu fyzických a právnických osob, DPH a příjmy z vlastní činnosti (poplatky za ubytování, rekreaci, za psy, správní poplatky, pronájmy a prodeje pozemků, dotace).

#### **8. Nabyté nemovitosti**

- přístavba, byt, pozemek, stará kovárna vedle OÚ
- konírna – pozemky p.č. 25/1, 25/2, 26/1, 24/1
- pozemky získané přes pana Motyčáka a z nabývacích titulů cestou pozemkového fondu
- pozemek vedle místního pohostinství je v řízení Krajského soudu Brno - odvolání

#### **9. Ostatní**

- nákup fotoaparátu na pořízení fotodokumentace z akcí, výstavky
- dotace na žáky základních škol v Mikulově cca 220 tis. Kč ročně
- **Dům přírody Pálavy** – na základě projektu AOPK ČR CHKO Pálava mělo za naší obcí směrem na Pavlov vyrůst v následujících letech informační centrum se zázemím, parkovištěm, mobiliářem, úschovnou kol, restaurací apod. Vzhledem k nedohodě mezi majitelem pozemku a CHKO Pálava se projekt neuskuteční
- **v obci proběhla pozemková úprava, která je od měsíce srpna zanesena v katastru nemovitostí, v této souvislosti jsou zneplatněny veškeré nájemní smlouvy a následující zastupitelstvo bude řešit mimo jiné prodej pozemků ve viniční trati uživatelům či případným zájemcům**
- věcný dar Jeseníku nad Odrou, který byl zasažen povodněmi 20.000,-Kč
- dar popálené Natálce 5.000,-Kč
- poděkování panu Karlu Janíkovi za vedení obecní kroniky
- poděkování pěveckému sboru za podporu kulturních a smutečních akcí
- od 15.října bude možné občany za poplatek využívat k naorávání zahrad obecní traktor s pluhem, je nutné tuto službu objednat osobně nebo telefonicky na obecním úřadě. Od října je taktéž možné stejným způsobem objednat drcení větví do síly 8 cm štěpkovačem, který obci zapůjčil pan Jan Hrnčíř. Obě tyto služby bude zajišťovat zaměstnanec obce pan Ladislav Pres, nové zastupitelstvo stanoví poplatek za tyto služby do ceníku služeb.
- v průběhu měsíce srpna byl zdarma instalován měřič rychlosti v prostoru na vjezdu do obce od křižovatky Pavlov-Perná, při vyhodnocení údajů bylo zjištěno celkem 42 439 vozidel projíždějících obcí v tomto měsíci, přičemž 4 678 vozidel nedodrželo v obci předepsanou rychlost, jedná se tedy o více než jedno vozidlo z deseti které porušilo zákon!

*Toto hodnocení pravděpodobně neobsahuje všechny informace, které se během uplynulých čtyř let v obci a na obecním úřadě realizovaly. Podrobnější přehled může každý z Vás načerpat na webových stránkách Obce Klentnice v jednotlivých zápisech jednání ZO. Vzhledem k tomu, že jako starosta obce působím ve funkci teprve od srpna 2009, požádal jsem o spolupráci na této zprávě místostarostu obce pana Pavlačku. Jemu, stejně jako bývalému panu starostovi Miroslavu Musilovi taktéž patří dík za vykonanou práci a činnost i v době mimo svých povinností, kterou pro obec vykonali. V nastávajících komunálních volbách přeji Všem občanům dobrou volbu při sestavování nového zastupitelstva tak, aby následující léta byla pro Klentnici léty rozvoje, prosperity, klidu a pohody mezi spoluobčany.*

**Bc. Roman Koprivňanský**  
starosta obce

**15. a 16. října 2010 se uskuteční volby do  
Zastupitelstva obce Klentnice**



---

**Kontakt:** Tel.: 519515171, 519515197, [www.klentnice.cz](http://www.klentnice.cz)

**Občasník obyvatel Klentnice pro Vás připravili:** Obecní úřad a redakční kolektiv

*Vaše **PŘIPOMÍNKY, PŘÍSPĚVKY a NÁMĚTY** zasílejte na **Obecní úřad obce Klentnice** nebo na e-mail: [obecklentnice@tiscali.cz](mailto:obecklentnice@tiscali.cz)*